

WaiB.6743.53.631. **26** .2016.ED

WaiB-54/V/2004, t.VI

Toruń, dnia **10** października 2016 r.

**Wg rozdzielnika**

Na podstawie: art. 82b ust. 1 pkt 2c ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zmianami)

**przekazuję kopię zgłoszenia**

dla inwestycji: **rozbiórka budynku portierni oraz niecki przejazdowej zlokalizowanych na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Toruniu, na działce nr 15/4 z obrębu 40 przy ul. Kociewskiej 47/53 w Toruniu.**

Zgłoszenia dokonało: **Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.,  
z siedzibą przy ul. Grudziądzkiej 159, 87-100 Toruń**

pismem z dnia : **26.09.2016 r.,**

nr w rejestrze organu administracji architektoniczno – budowlanej: **8590/2016.**

Zgłoszenie niniejsze zostało przyjęte w trybie art. 31 ust. 2 w związku z ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zmianami).

Jednocześnie informuję, że:

1. Organ administracji architektoniczno – budowlanej dokonał weryfikacji zgłoszenia, uznając, że jest ono kompletne i nie będzie korzystał z postanowień art. 31 ust. 3 ustawy – Prawo budowlane dotyczących wniesienia sprzeciwu i nałożenia obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę.
2. Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osób legitymujących się stosownymi uprawnieniami.
3. Inwestor zobowiązany jest do:
  - realizacji rozbiórki obiektów zgodnie z zakresem objętym zgłoszeniem oraz zgodnie z załącznikiem do wniosku opracowanym przez mgr inż. arch. Joannę Lipską,
  - realizacji rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z uwzględnieniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
  - usuwania wszelkich kolizji napotkanych podczas prowadzenia robót rozbiórkowych we własnym zakresie i na swój koszt.
4. Przed przystąpieniem do rozbiórki obiektów i w trakcie robót rozbiórkowych należy spełnić następujące warunki:
  - odłączyć budynek portierni od instalacji zasilających i odprowadzających media oraz je stosownie zabezpieczyć,
  - teren na którym będzie prowadzona rozbiórka obiektów należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi,
  - rozbiórka winna być prowadzona zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy,
  - po dokonaniu rozbiórki teren wyrównać i uporządkować a także wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
  - postępować z odpadami, powstałymi w wyniku rozbiórki, w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami - zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21).
5. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (art. 30 ust. 5b ustawy – Prawo budowlane).

6. Jednocześnie informujemy, że jeżeli do wykonania rozbiórki niezbędne będzie wejście na teren nieruchomości sąsiedniej, inwestor obowiązany jest do uzyskania zgody jej właściciela (art. 47 w/w ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – tekst jednolity: Dz. U. Nr z 2016 r., poz. 290 ze zmianami).

Załączniki:

1. Kopia zgłoszenia (otrzymuje: PINB, a/a),
2. Załącznik (otrzymuje: 3 egz. inwestor, 1 egz. a/a).

z up. Prezydenta Miasta Torunia  
  
mgr inż. Renata Matuszewska  
Z-ca Dyrektora Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – ul. Moniuszki 15-21, 87-100 Toruń
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. – ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
3. Wydział Środowiska i Zieleni UMT - w/m
4. Wydział Gospodarki Komunalnej UMT – w/m
5. Wydział Geodezji i Kartografii UMT – w/m
6. Wydział Podatków i Windykacji UMT - w/m
7. a/a - ED (sprawę prowadzi: Edmund Deczyński tel. 56-6118434, pokój 12, ul. Grudziądzka 126B)