


| | | |
|---|--|---------------------------|
|  | Zintegrowany System Zarządzania | EZ |
| | Umowa nr/2016 | |
| | z dnia2016 r. | Znak: SA/P-74/2016 |

zawarta pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania Spółka z o. o. w Toruniu

przy ul. Grudziądzkiej 159

tel. 56 63 98 119; fax. 56 63 98 120

NIP: 879-016-92-80; REGON: 870525973

Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **KRS 0000151221**

Kapitał zakładowy: **13.618.000 PLN**

reprezentowanym przez:

1. -

2. -

zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

.....

NIP:; REGON:

reprezentowanym przez:

1. -,

zwanym dalej **Wykonawcą**

następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na terenie elektrociepłowni Zamawiającego przy ul. Kociewskiej w Toruniu serwisu technicznego biogazowych prądotwórczych agregatów kogeneracyjnych w zabudowach kontenerowych, o oznaczeniu:

1) Petra 630 C, opartego na silniku spalinowym Perkins 4008-30 TRS2 oraz prądnicy synchronicznej czterobiegunowej Marelli typu MJB 355 MB4 (zwanego dalej „agregatem 1”),

2) HE-KEC-480/510-PG480-B, opartego na silniku spalinowym Perkins 4008 TRS2 oraz prądnicy synchronicznej czterobiegunowej Marelli typu MJB 355 MA4 (zwanego dalej „agregatem 2”),

zgodnie z załącznikami 2 do umowy. Oferta Wykonawcy z2016 r. stanowi załącznik 1 do umowy.

2. Serwis techniczny agregatu obejmuje:

1) wykonywanie przeglądów stanu technicznego agregatu 1 zgodnie z załącznikiem 2 do umowy (wraz z dostawą niezbędnych materiałów) począwszy od 25 000 mth. przebiegu agregatu. Przy tym przebiegu należy wykonać jako pierwszy przegląd P1.

Zamawiający przewiduje, że w trakcie obowiązywania umowy konieczne będzie wykonanie przeglądów zgodnie z poniższym zestawieniem:

| Lp. | Przebieg agregatu [tys. mth.] | Rodzaj przeгляdu |
|-----|----------------------------------|---------------------|
| 1. | 25 | P1 |
| 2. | 26 | P2 |
| 3. | 27 | P1 |
| 4. | 28 | P2 |
| 5. | 29 | P1 |
| 6. | 30 | P2 |
| 7. | 31 | P1 |
| 8. | 32 | P3 |

- 2) wykonywanie przeglądów stanu technicznego agregatu 2 zgodnie z załącznikiem 2 do umowy, począwszy od 35 000 mth. przebiegu agregatu. Przy tym przebiegu należy wykonać jako pierwszy przegląd P1.

Zamawiający przewiduje, że w trakcie realizacji zamówienia konieczne będzie wykonanie przeglądów zgodnie z poniższym zestawieniem:

| Lp. | Przebieg agregatu [tys. mth.] | Rodzaj przeгляdu |
|-----|----------------------------------|---------------------|
| 1. | 35 | P1 |
| 2. | 36 | P2 |
| 3. | 37 | P1 |
| 4. | 38 | P2 |
| 5. | 39 | P1 |
| 6. | 40 | P3 |
| 7. | 41 | P1 |
| 8. | 42 | P2 |

- 3) dostawę do Zamawiającego fabrycznie nowych części na potrzeby planowanych prac serwisowych, o których mowa w pkt 2 ppkt 1) i 2). Materiały te nie mogą być wcześniej używane, a źródło ich pochodzenia winno być autoryzowane przez wykonawcę. Ceny materiałów na potrzeby prac innych niż wymienione w załączniku 1 (w tym napraw awaryjnych) nie mogą być wyższe niż ceny katalogowe ich producentów,
- 4) prowadzenie ciągłego nadzoru „on – line” nad pracą agregatów z centrum serwisowego Wykonawcy (przez 24 godziny na dobę), w tym niezwłoczne informowanie Zamawiającego o ewentualnych odchyleniach od normatywnych parametrów pracy agregatów,
- 5) wykonanie napraw awaryjnych, które winny być realizowane w „trybie pilnym”. Rozliczenie tych prac nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, bazującego na stawkach zaoferowanych przez wykonawcę. Prace te będą wykonywane przez minimalnie niezbędną liczbę pracowników. Jako „tryb pilny” strony definiują działanie bez zbędnej zwłoki tj. podjęte nie później niż w terminie 24 godzin od zgłoszenia przez zamawiającego i prowadzone bez przerwy, aż do przywrócenia pełnej sprawności ruchowej agregatu.
- 6) wyczyszczenie przepływowego wymiennika ciepła spaliny – ciecz serii CHVP DN 500, produkcji TLAKON, zainstalowanego w agregacie 1,

- 7) wyczyszczenie przepływowego wymiennika ciepła spaliny – ciecz typu G-G 3,5/23,3-1L-A144, zainstalowanego w agregacie 2,
 - 8) dokładny termin czyszczenia wymienników wyznaczy zamawiający, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem,
 - 9) z tytułu rozbieżności między liczbą przewidywanych przez Zamawiającego i rzeczywiście wykonanych i prac, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. Przedmiot umowy nie obejmuje uzupełniania i wymiany oleju silnikowego ani badań jakości tego oleju. Czynności te zamawiający będzie realizować we własnym zakresie i na swój koszt. Agregaty pracują na oleju Mobil Pegasus 610.

§ 2

Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony, tj. od dnia 01.01.2017 r., do dnia 31.12.2017 r.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) jako profesjonalny podmiot posiada doświadczenie i wszelkie uprawnienia do wykonywania niniejszej umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności,
- 2) wykona przedmiot umowy zgodnie z aktualnymi przepisami prawa, w tym bhp i p.poż. oraz normami branżowymi,
- 3) spełnia wszystkie przewidziane obowiązującym prawem warunki do wykonania umowy, w szczególności dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi, personelem i wyposażeniem,
- 4) serwis techniczny agregatu będzie świadczony przez osoby posiadające kwalifikacje zawodowe adekwatne do wykonywanych przez nie czynności,
- 5) przez całą dobę, 7 dni w tygodniu dostępny jest telefon serwisowy (tel. lub), przez który należy zgłaszać niesprawności urządzeń, jak również można uzyskać porady i wyjaśnienia mające na celu usunięcie ewentualnych drobnych niesprawności Zamawiającego,
- 6) posiada potrzebne informacje do wykonania umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń,
- 7) nie stwierdza żadnych okoliczności, które mogłyby uniemożliwić lub utrudnić terminowe wykonanie umowy,
- 8) umożliwi Zamawiającemu, w każdym czasie, przeprowadzenie kontroli prowadzonych prac oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy,
- 9) każde wykonanie usługi serwisowej będzie udokumentowane wpisem w Książkę Serwisową Urządzenia oraz protokołem wykonania usługi podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy,
- 10) maksymalny czas przybycia do Zamawiającego ekipy serwisowej w celu usunięcia awarii agregatu i rozpoczęcia prac wynosi 24 godziny od pisemnego zgłoszenia niesprawności (faks, e-mail), pod rygorem §12 ust 1 pkt 3),

- 11) zobowiązuje się – na własny koszt i ryzyko - do zagospodarowania odpadów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i udokumentowania tego faktu Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru wykonanych robót.

§ 4

1. Za przestrzeganie terminów wynikających z załącznika 2 odpowiada Wykonawca, pod rygorem naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z § 12 ust 1 pkt 1).
2. Wykonawca będzie uzgadniał z Zamawiającym terminy wykonania usług serwisowych z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
3. Gdy w toku wykonywania usługi serwisowej ujawnią się okoliczności wskazujące na istnienie lub możliwość zaistnienia w przyszłości realnej możliwości awarii agregatu lub któregoś z jego podzespołów, Wykonawca niezwłocznie przedstawi Zamawiającemu pisemny raport w tej sprawie. Raport będzie w szczególności zawierać wytyczne, co do podjęcia czynności naprawczych zmierzających do zapewnienia bezawaryjnej pracy agregatu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania napraw awaryjnych w oparciu o zgłoszenia przekazywane przez Zamawiającego w formie pisemnej (fax, e-mail), zawierające co najmniej:
 - 1) datę sporządzenia zgłoszenia i czas wystąpienia awarii,
 - 2) opis okoliczności i następstw awarii,
 - 3) informację o działaniach, które Zamawiający podjął w związku z awarią.
2. Dodatkowo Zamawiający winien telefonicznie zgłosić niesprawność wybierając numer wskazany w § 3 pkt 5).
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w ust 1 i 2.
4. Maksymalny czas naprawy awarii, zgłoszonej zgodnie z ust 1 i ust 2 niniejszego paragrafu – nie przekroczy 7 dni od zgłoszenia niesprawności.
5. W przypadku wykonania napraw awaryjnych, wskazanych w § 1 niniejszej umowy, które wymagają zamówienia części i elementów niedostępnych w magazynie Wykonawcy, a niezbędnych do naprawy agregatów, czas naprawy zostanie odrębnie uzgodniony pomiędzy Stronami, nie wyniesie jednak więcej niż 14 dni od zgłoszenia Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia awarii jak poniżej:
 - 1) uszkodzenia korpusu silnika,
 - 2) pęknięcia wału korbowego,
 - 3) uszkodzenia wałka rozrządu,
 - 4) uszkodzenia łożyska głównego lub korbowodowego wału,
 - 5) uszkodzenia uzwojenia prądnicy,
 - 6) uszkodzenia turbosprężarki,
 - 7) uszkodzenia chłodnicy mieszanki,
 - 8) uszkodzenia systemu sterowania silnika,
 - 9) uszkodzenia komputera silnika,

czas naprawy zostanie odrębnie uzgodniony pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, jednak nie wyniesie więcej niż 30 dni od zgłoszenia Zamawiającego.

7. Wykonawca winien równocześnie udzielić Zamawiającemu wsparcia w postaci bieżącego doradztwa, co do dalszego postępowania w sytuacji wystąpienia awarii oraz podjąć w trybie pilnym działania naprawcze zmierzające do przywrócenia pełnej sprawności agregatów.
8. Każdorazowe wykonanie prac będzie potwierdzane wpisem w książce serwisowej agregatu oraz obustronnie podpisanym protokołem z odbioru robót. Formę protokołu określa Zamawiający.

§ 6

Zamawiający jest zobowiązany do:

- 1) udostępniania na żądanie Wykonawcy wyników okresowych kontroli parametrów próbek oleju pobieranego do badań,
- 2) przekazania Wykonawcy frontu robót, po przybyciu ekipy serwisowej na podstawie obustronnie podpisanego protokołu,
- 3) zapewnienia ekipie serwisowej swobodnego i nieograniczonego dostępu do urządzeń w celu prawidłowego wykonania prac będących przedmiotem umowy,
- 4) poinformowania ekipy serwisowej o wszelkich zmianach organizacyjnych zachodzących w miejscu zamontowania urządzeń, a w szczególności prowadzonych pracach lub innych zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo ekipy serwisowej.
- 5) przystąpienia do odbioru wykonanych prac w czasie do 24 godzin od pisemnego zgłoszenia ich zakończenia. Dokonanie odbioru będzie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem.

§ 7

1. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
2. Do kontaktów z Wykonawcą w zakresie wykonywania umowy, w tym do podpisywania związanych z nią dokumentów, Zamawiający upoważnia:
 - 1), nr tel.; e-mail:....., fax:,
 - 2), nr tel.; e-mail:....., fax:,
 - 3), nr tel.; e-mail:....., fax:,
3. Do kontaktów z Zamawiającym w zakresie wykonywania niniejszej umowy, w tym do podpisywania związanych z nią dokumentów i negocjacji wynagrodzenia, Wykonawca upoważnia:

....., nr tel.; e-mail:, fax:

..... Wszelkie informacje można kierować także na adres e-mail:

.....

§ 8

1. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru robót albo ich części w razie stwierdzenia:
 - 1) niewykonania lub wadliwego wykonania usług serwisowych,
 - 2) innych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć wady własnym staraniem, na własny koszt i ryzyko.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji prac, oprócz sankcji przewidzianych w § 12 ust 1, Zamawiającemu przysługuje dodatkowo prawo zlecenia niewykonanych robót osobom trzecim oraz potrącenia zapłaty z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 1) i 5).
2. Na dostarczone materiały zgodnie z § 1 ust 2 pkt 3) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji zgodnej z warunkami gwarancji określonymi przez producentów tych materiałów, za co Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność.
3. Dwunastomiesięczny okres gwarancyjny nie obejmuje naturalnego zużycia agregatów, części i materiałów eksploatacyjnych, spowodowanego ich normalną eksploatacją.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody jakie mogą powstać u Zamawiającego wskutek ewentualnego dostarczenia części i elementów wadliwych lub niezgodnych z warunkami Umowy w okresie rękojmi i gwarancji, na warunkach gwarancji określonych przez producenta części, a także pod warunkiem korzystania z urządzeń zgodnie z DTR.
5. Terminy gwarancji biegną od dnia podpisania protokołu z odbioru robót.
6. Wykonawca gwarantuje usunięcie wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji w terminie 5 dni od dnia zgłoszeniu wady przez Zamawiającego.

§ 10

1. Szacunkowa wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: zł/netto + % VAT (słownie: zł/netto + % VAT).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przeglądów agregatów będzie każdorazowo uwzględniało określoną w umowie cenę danego przeglądu, zawierającą koszt transportu materiałów oraz koszt dojazdu oraz pobytu na terenie elektrociepłowni Zamawiającego pracowników Wykonawcy, a także cenę wykorzystanych części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za prowadzenie ciągłego nadzoru „on – line” nad pracą agregatów z centrum serwisowego Wykonawcy (przez 24 godziny na dobę) oraz informowanie Zamawiającego o ewentualnych odchyleniach od normatywnych parametrów pracy agregatu wynosi zł/netto + % VAT miesięcznie, zgodnie z załącznikiem 1 do umowy.
4. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 11

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na konto wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT. Faktura może być wystawiona przez Wykonawcę jedynie po podpisaniu przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu lub przyjęcia przez Zamawiającego dostawy serwisowej.

§ 12

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu wykonywania okresowych przeglądów P1, P2 i P3, zgodnych z harmonogramem, stanowiącym załącznik 2, w wysokości 3,5 % ceny brutto przeglądów określonych w załączniku 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w rozpoczęciu wykonywania napraw awaryjnych w siedzibie Zamawiającego, w stosunku do czasu określonego w § 3 pkt 10), w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
 - 3) za odstąpienie od niniejszej umowy przez Wykonawcę lub jej wypowiedzenia przez Zamawiającego w trybie, o którym mowa w § 14 ust 2 pkt a), w wysokości 10 % szacunkowej wartości umowy, o której mowa w § 10 ust 1.
2. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokości zastrzeżonej w umowie kary umownej.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że z dniem obowiązywania umowy przyjmuje do serwisowania dwa agregaty Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody na mieniu i osobach powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 14

1. Strony przewidują możliwość rozwiązania niniejszej umowy za porozumieniem stron, w każdym czasie.
2. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę:
 - a) w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę,
 - b) z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 15

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy oraz oświadczenia związane z umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd w Toruniu.

§ 17

Załącznikami, stanowiącymi integralną część umowy, są:

Załącznik 1 – oferta Wykonawcy z.....2016 r.,

Załącznik 2 – harmonogram i zakres okresowych przeglądów technicznych agregatów Petra 630 C oraz HE-KEC-480/510-PG480-B.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA