

Wyjaśnienia do treści zadanych pytań – postępowanie o zamówienie publiczne na zadanie pod nazwą „ Rozbudowa instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów w części biologicznej na terenie ZUOK w Toruniu przy ul. Kociewskiej 47-53 w Toruniu” - Znak: RB/ ZP-08/201.

Pytanie 1:

W udostępnionych materiałach przetargowych pn. Dokumentacja Budowlana (Architektura i Konstrukcja, zawartość opracowania opis techniczny) brak jest załącznika 3.0 „Wytyczne wbudowania rynien Aerofix” str 8-11. Prosimy o uzupełnienie ww. Wytycznych.

Odpowiedź 1:

Zamawiający uzupełnia Wytyczne – Wskazówki odnośnie wbudowania standardowych rynien AEROFIX/ Sutco Polska

Pytanie 2:

W udostępnionym przedmiarze robót budowlanych brak jest nakładów na montaż kanałów (rynien Aerofix) oraz montaż pokryw z żeliwa.

Prosimy o podanie podstaw wyceny dla tych robót oraz ilości robót.

Odpowiedź 2:

Nakłady na montaż kanałów (rynien Aerofix) należy skalkulować w pozycji przedmiaru dotyczącej układania ostatniej posadzkowej warstwy betonu.

Pytanie 3:

Zarówno w SIWZ jak i par. 2 pkt.4 ppkt.13) wzoru Zamawiający wskazuje, iż w zakres umowy wchodzi „uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie po zakończeniu prac związanych z montażem wyposażenia technologicznego”. W par.3 wzoru umowy Zamawiający narzuca na Wykonawcę – firmę budowlaną – terminy końcowe wykonania zadań, których Wykonawcy nie powierza. Dostawca technologii podlega bezpośrednio Zamawiającemu a jego zakres jest objęty odrębną umową pomiędzy Zamawiającym a dostawcą. Wykonawca zakresu budowlanego, nie może odpowiadać za ewentualne opóźnienia, zwłoki czy jakość prac (która warunkuje uzyskanie pozwolenia na użytkowanie) podmiotu trzeciego, nie będącego jego podwykonawcą ani nawet dostawcą.

W związku z tym wnosimy o zmiany zapisów SIWZ oraz wzoru umowy, wyłączające z zakresu Wykonawcy uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie, zachowując obowiązek ścisłego współdziałania.

Odpowiedź 3:

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w drugiej części niniejszego pisma.

Przed rozpoczęciem Prób Końcowych (patrz odpowiedź na pytanie 29) dostawca technologii zobowiązany jest przekazać dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie:

- oryginał i kopia Dziennika Budowy – Montażu,
- oświadczenie Kierownika robót (oryginał i 1 kopia) dotyczące:
 - o zgodności robót wykonanych zgodnie z dokumentacją,
 - o dokumentów potwierdzających jakość i pochodzenie (certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności) wbudowanych urządzeń i materiałów,
- uporządkowanie placu budowy i jego okolic,
- zapisy testów i kontroli,

- kopie rysunków projektowych, z zaznaczeniem istotnych zmian, jeśli takie zostały poczynione w trakcie wykonywania Robót,
- aktualizacja decyzji Zamawiającego z zakresu gospodarki odpadami.

Pytanie 4:

W par 3 pkt.1 ppkt.3) i 4) wzoru umowy, wskazali państwo termin zakończenia prac i termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie jako wspólną datę 30.08.2013 roku, nie uwzględniając okresu niezbędnego na zachowanie procedur administracyjnych, jak również braku wpływu wykonawcy na termin zakończenia prac przez dostawcę technologii.

Wnosimy jak w pkt.1 o wyłączenie z zakresu Wykonawcy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź 4:

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w drugiej części niniejszego pisma.

Pytanie 5:

W par.4 pkt.3 wzoru umowy Zamawiający wskazuje podział wynagrodzenia Wykonawcy w ścisłym powiązaniu z uzyskaniem pozwolenia na Użytkowanie, na które Wykonawca, jak wskazujemy w pkt. powyżej, nie ma ostatecznego wpływu, a udział kwoty zatrzymanej jest niewspółmierny do zakresów pozostałych do wykonania.

Wnosimy o zmianę zapisu i wstrzymanie jedynie kwoty w wysokości 5% dla zabezpieczenia interesów Zamawiającego, czy też motywującego Wykonawcę do współdziałania w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

Pytanie 6:

W paragraf 12 pkt.3, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ewentualnych kar z „ustanowionego zabezpieczenia, o którym mowa w par.10” tzn np. z gwarancji ubezpieczeniowej. Zapis w takim brzmieniu oznacza, iż Wykonawca musi wnieść gwarancję dobrego wykonania w wys. 10% oferty brutto w formie gotówkowej, ponieważ żadne z towarzystw ubezpieczeniowych nie wyrazi zgody na udzielenie gwarancji dobrego wykonania z opcją potrącenia kar (np. za opóźnienie w przekazaniu polisy OC). Wnosimy o wykreślenie drugiej części zdania z par.12 pkt. 3.

Odpowiedź 6:

Zamawiający zmodyfikował treść zapis. Paragraf 12 pkt.3 przyjmuje brzmienie : Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić należności z tytułu kary umownej bezpośrednio z faktury złożonej przez Wykonawcę. Na stronie www.mpo.torun.pl zamieszczona zmodyfikowaną treść projektu umowy.

Pytanie 7:

W par. 2 pkt.4 ppkt.2) Zamawiający narzucił na Wykonawcę obowiązek pozostawienia zaplecza budowy wraz z mediami po zakończeniu przez siebie prac (po 31.05.2013) do dyspozycji dostawcy wyposażenia technologicznego.

Wnosimy o uzupełnienie zapisu o słowo „odpłatnie”, bądź wskazanie pozycji, w której Wykonawca ma doliczyć do oferty koszty trzymiesięcznego utrzymania zaplecza.

Odpowiedź 7:

Koszty utrzymania kontenera socjalnego do dyspozycji dostawcy wyposażenia technologicznego należy uwzględnić odpowiednio w kosztach ogólnych każdej pozycji przedmiaru robót.

Pytanie 8:

Prosimy o wskazanie parametrów betonu zastosowanego na wykonanie płyty fundamentowej, płyty posadzki oraz ścian a w szczególności dokładne wyspecyfikowanie klas ekspozycji betonu oraz wskazanie rodzaju kruszywa jakie należy zastosować.

Odpowiedź 8:

Parametry betonu określa klasa betonu przedstawiona w projekcie – Opis prac budowlanych poz. 5.0, rys. A-2, rys. K-3 oraz inne rysunki konstrukcyjne.

Pytanie 9:

Prosimy o wskazanie sposobu wykończenia wierzchniej płyty posadzkowej z betonu C35/45 – np. utwardzenie powierzchniowe lub zatarcie na gładko.

Odpowiedź 9:

Podstawowe wykończenie powierzchni czyli zatarcie na gładko.

Pytanie 10:

Prosimy o wskazanie sposobu zbrojenia płyty posadzkowej oraz pozycji w przedmiarze gdzie zostało ujęte uzbrojenie płyty.

Odpowiedź 10:

Płyta posadzkowa składa się z dwóch warstw betonu: warstwy wyrównującej (beton podkładowy) z betonu C16/20 i warstwy górnej z betonu C35/45 – rysunek konstrukcyjny K-3. Obie warstwy nie są zbrojone.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający przewiduje w zakresie zamówienia wykonanie robót ziemnych, demontażowych, warstw podbudowy, warstw izolacji oraz warstwy chudego betonu – ujętych w dokumentacji budowlanej a nie ujętych w przedmiarze robót. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.

Odpowiedź 11:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje prac związanych z rozbiórką nawierzchni placu utwardzonego do poziomu folii uszczelniającej. Prace ziemne poniżej tego poziomu związane są z wykonaniem kanalizacji sanitarnych oraz przyłączy wodociągowych i elektrycznych (określono w projektach branżowych). Natomiast prace rozbiórkowe zostaną wykonane przez innego Wykonawcę do 30.03.2013 r.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie odwodnienia zadaszenia wiaty, jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź 12:

Zamawiający nie przewiduje wykonania odwodnienia zadaszenia wiaty.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający przewiduje wyposażenie obiektu w elementy p.poż np. w gaśnice proszkowe, jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź 13:

Zamawiający nie przewiduje w ramach przedmiotu zamówienia wyposażenia obiektu w gaśnice proszkowe.

Pytanie 14:

Zwracamy uwagę na budzące wątpliwości rozwiązanie posadowień płyty dennej, ze względu na możliwość jej klawiszowania, co może skutkować zerwaniem ciągłości koryt odciekowych. Prosimy o potwierdzenie zastosowanego rozwiązania.

Odpowiedź 14:

Zamawiający potwierdza zastosowane rozwiązanie.

Pytanie 15:

Czy Zamawiający dopuszcza zmiany obmiarów w przedmiarze robót oraz dopisywanie brakujących pozycji kosztorysowych ze względu na duże rozbieżności przedmiaru z zapisami umownymi oraz projektem budowlanym.

Odpowiedź 15:

Zamawiający nie dopuszcza zmian pozycji w przedmiarze robót.

Pytanie 16:

Zgodnie z pkt.16 ppkt.13) SIWZ kwota, o której mowa w pkt.16.1 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, tj. zgodnie z art. 568 § 1 Kodeksu cywilnego. W § 11 pkt. 11 wzoru Umowy Zamawiający na podstawie art. 558 § 1 Kc postanowił wydłużyć okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia do 3 lat od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o ujednoczenie zapisów SIWZ i Umowy.

Odpowiedź 16 :

Zgodnie z pkt.16 ppkt. 13) SIWZ kwota, o której mowa w pkt.16.1 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, tj. zgodnie z art. 568 § 1 Kodeksu cywilnego (paragraf brzmi – uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie roku, gdy chodzi o wady budynku – po upływie 3 lat, licząc od dnia, kiedy rzecz została kupującemu wydana). Z powyższego wynika, że zapisy nie pozostają w sprzeczności. Zamawiający nie musi występować o przedłużenie okresu rękojmi za wady z uwagi na fakt, że przedmiotem zamówienia robota budowlana 3 letni okres rękojmi za wady.

Pytanie 17:

Zgodnie z § 10 pkt.3 b) wzoru umowy 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i zostanie zwrócona na podstawie protokołu pogwarancyjnego z odbioru, o którym mowa w § 9 ust. 3 pkt.4), po upływie 15 dni od upływu terminu rękojmi i gwarancji. We wzorze Gwarancji należytego wykonania umowy Zamawiający zawarł zapis, że Gwarancja pozostaje ważna w wysokości 30% do 15 dni od dnia podpisania protokołu z odbioru pogwarancyjnego. Zwracamy się z prośbą wykreślenie słowa „gwarancji”, ponieważ jest to

niezgodne z ustawą Pzp, bowiem zgodnie z § 151 ust. 3 ustawy Pzp kwota w wysokości 30% jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady. Ponadto prosimy również o dostosowanie zapisów we wzorze Gwarancji Należytego Wykonania Umowy zgodnie z § 151 ust. 3 ustawy Pzp.

Odpowiedź 17 :

Zmodyfikowany zapis zamieszczono w projekcie umowy , dostępnym na stronie

www.mpo.torun.pl.

Zapis paragrafu 10 ust. 3 wzoru umowy przybiera zapis

3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia w sposób opisany poniżej pod lit. a) i b), chyba że zabezpieczenie posłuży zaspokojeniu roszczeń Zamawiającego (w takiej sytuacji zwrotowi będzie podlegała część zabezpieczenia, która nie została zużyta na zaspokojenie roszczeń Zamawiającego):
 - a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu, o którym mowa w § 9 ust. 3 pkt. 3),
 - b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona na podstawie protokołu, o którym mowa w § 9 ust. 3 pkt. 4), nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady .

Pytanie 18:

Zgodnie z § 12 pkt.2 Zamawiający ma prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną. W celu zadośćuczynienia zasadzie ekwiwalentności świadczeń oraz równości stron wnosimy o modyfikację na zapis „strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania”.

Odpowiedź 18 : Zamawiający nie wprowadza modyfikacji w tym zakresie.

Pytanie 19:

Zgodnie z §12 pkt.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu m.in. karę umowną za: - opóźnienie terminu rozpoczęcia robót z data przekazania placu budowy w wysokości 0,7% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia powyżej 7-go dnia od daty przekazania placu budowy, - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia, - za opóźnienie w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia, - za opóźnienie w terminie przedłożenia Zamawiającemu prolongaty dokumentu Ubezpieczenia OC, aktualnego do czasu zakończenia realizacji zamówienia – w przypadku wygaśnięcia Ubezpieczenia OC Wykonawcy w okresie realizacji zamówienia – w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy dzień przekroczenia ostatecznego terminu dostarczenia Ubezpieczenia OC, tzn. najpóźniej na dzień przed terminem wygaśnięcia Ubezpieczenia OC. Prosimy o modyfikację tych zapisów, gdyż Wykonawca odpowiedzialny jest tylko za zwłokę czyli zawinione (z przyczyn zależnych od Wykonawcy) opóźnienie. Opóźnienie może być natomiast niezależne od Wykonawcy (np. klęska żywiołowa, niesprzyjające warunki atmosferyczne, czy też nie dostarczenie w terminie technologii przez jej dostawcę) i nie może podlegać karze umownej – Wykonawca jest odpowiedzialny tylko i wyłącznie za zwłokę - czyli zawinione opóźnienie.

Odpowiedź 19 : Zamawiający nie wprowadza modyfikacji w tym zakresie.

Pytanie 20:

Zgodnie z pkt. 10 SIWZ wykonawca na spełnienie wymogu posiadania wiedzy i doświadczenia poprzez udokumentowanie wykonania z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 2 robót budowlanych o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia tj.: polegających na wykonaniu konstrukcji żelbetowych o dokładności wykonania zbliżonej do przedmiotu zamówienia (konstrukcje bioreaktorów/tuneli zespolonych z urządzeniami mechanicznymi w zakładach unieszkodliwiania odpadów, konstrukcje piaskowników, osadników, komór osadu czynnego w oczyszczalniach ścieków) o wartości robót nie mniejszej niż 1000 000,00 PLN netto każda i/lub kubaturze nie mniejszej niż 3000 m³. Prosimy o wyjaśnienie czy wymóg dotyczy wartości robót nie mniejszej niż 1000 000,00 PLN netto każda lub kubaturze nie mniejszej niż 3000 m³, czy też: wartości robót nie mniejszej niż 1000 000,00 PLN netto każda i kubaturze nie mniejszej niż 3000 m³?

Odpowiedź 20:

Wymóg dotyczący wartości robót nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN netto każda oraz wymóg kubatury nie mniejszej niż 3000 m³ należy traktować rozłącznie, tzn. Wykonawca może wykazać minimum 2 roboty budowlane o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia tj.: polegających na wykonaniu konstrukcji żelbetowych o dokładności wykonania zbliżonej do przedmiotu zamówienia (konstrukcje bioreaktorów/tuneli zespolonych z urządzeniami mechanicznymi w zakładach unieszkodliwiania odpadów, konstrukcje piaskowników, osadników, komór osadu czynnego w oczyszczalniach ścieków) albo o wartości robót nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN netto każda, albo o kubaturze nie mniejszej niż 3000 m³ każda, albo minimum 1 robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN i jedną o kubaturze nie mniejszej niż 3000 m³. Wykonawca może wykazać również minimum 2 roboty budowlane o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia tj.: polegających na wykonaniu konstrukcji żelbetowych o dokładności wykonania zbliżonej do przedmiotu zamówienia (konstrukcje bioreaktorów/tuneli zespolonych z urządzeniami mechanicznymi w zakładach unieszkodliwiania odpadów, konstrukcje piaskowników, osadników, komór osadu czynnego w oczyszczalniach ścieków), z których każda będzie o wartości robót nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN netto i o kubaturze nie mniejszej niż 3000 m³.

Pytanie 21:

Czy nawierzchnia przeznaczona do rekonstrukcji ma zostać rozebrana przed położeniem warstw opisanych w „Opisie technicznym”. Jeżeli tak prosimy o opisanie istniejącej konstrukcji oraz wskazanie miejsca zdeponowania materiałów z rozbiórki.

Odpowiedź 21:

Zamawiający udzielił wyjaśnienia w odpowiedzi na pytanie 11.

Pytanie 22:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o dokumenty wymienione w „Opisie technicznym” tzn.: Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (WAiB.6733.11.34.35.2012 AN WB; WAiB-54/V/2004 t. VI z dnia 18.12.2012 r.) · Zgoda na dodatkowy pobór wody i odprowadzenie dodatkowej ilości ścieków Wydane przez Toruńskie Wodociągi (TT-/KPK/67/85/565/z/2013 z dn. 22.02.2013) · Postanowienie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

wydana przez Prezydenta Miasta Torunia (WAiB.6220.1.25.106.2012 AŁ/MP; WAiB-54/V/2004 z dnia 30.10.2012 r.) · Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Prezydenta Miasta Torunia (WAiB.6220.11.25.16.2012 AŁ/MP; WAiB-54/V/2004 t. VI z dnia 05.11.2012 r.) · Opinia nr 42/2013 z dnia 25.02.2013 r. wydana przez Wydz. Geodezji i Kartografii Urzędu Miasta Torunia · Uzgodnienie projektu (Nr N.NZ.404-T-8/13 z dnia 01.03.2013) przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu

Odpowiedź 22:

Zamawiający przekaze Wykonawcy kompletną dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę zgodnie z warunkami niniejszego zamówienia.

Pytanie 23:

Prosimy o uzupełnienie „Opisu technicznego” o punkt „3.0 WYTYCZNE WBUDOWANIA RYNIEN „AEROFIX””, który został wymieniony w spisie treści dotyczącym „Opisu technicznego”.

Odpowiedź 23:

Zamawiający ustosunkował się w odpowiedzi na pytanie 1.

Pytanie 24:

Prosimy o wyjaśnienia czy w zakres postępowania przetargowego wchodzi dostawa i montaż technologii firmy BIODEGMA. Jeżeli tak prosimy o wykaz robót montażowych, które mają zostać ujęte w wycenie Wykonawcy.

Odpowiedź 24:

Dostawa i montaż technologii firmy BIODEGMA nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 25:

Prosimy o szczegółowe opisanie zakresu prac związanych z zapisem zamieszczonym w SIWZ: „Zakres prac budowlanych obejmuje: i) wykonanie uszczelnień styków technologii oraz prac budowlanych po montażu technologii,”

Odpowiedź 25:

Zgodnie z wytycznymi dostawcy technologii – firmy Sutco-Polska fugowanie pomiędzy rynnami modułów wewnątrz, jak i zewnątrz kompostowni, a górną powierzchnią ściany betonowej, jak i w obszarze bram należy do zakresu prac opisanych w § 2 ust. 4 pkt 11) projektu umowy. Wszystkie szczeliny robocze, również szczeliny w posadzce komór i w ścianach modułów, należy uszczelnić poprzez zastosowanie właściwych, trwałych, wodoszczelnych i elastycznych spoiw np. PCI Escutan TF.

Pytanie 26:

Prosimy o wyjaśnienie dotyczące konstrukcji placów przeznaczonych do rozbiórki na terenie planowanej inwestycji, w celu dokładnego skalkulowania robót oraz prosimy o wskazanie miejsca gdzie mają zostać zdeponowane materiały z rozbiórki.

Odpowiedź 26:

Zamawiający udzielił wyjaśnienia w odpowiedzi na pytanie 11.

Pytanie 27:

W świetle zapisów SIWZ oraz §2 pkt. 4 ppkt.11) wzoru umowy prosimy o wyjaśnienie, czy montaż i dostawa technologii kompostowni wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie i doprecyzowanie projektu budowlanego oraz przedmiaru robót, który stanowi również opis przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź 27:

Zamawiający udzielił wyjaśnienia w odpowiedzi na pytanie 24.

Pytanie 28:

Prosimy o wyjaśnienie czy zapisy zawarte w § 2 pkt.4 ppkt.11) wzoru umowy dotyczą wyłącznie robót objętych opisem przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź 28:

Zamawiający udzielił wyjaśnienia w odpowiedzi na pytanie 25.

Pytanie 29:

W świetle zapisów § 3 pkt. 1 wzoru umowy prosimy o doprecyzowanie terminu w którym odbędzie się dostawa i montaż technologii, czy montaż i dostawa technologii wchodzi w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź 29:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 24 montaż i dostawa technologii nie wchodzi nie wchodzi w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia.

Harmonogram prac związanych z dostawą i montażem technologii przedstawia się następująco:

Rodzaj dostawy	Termin dostawy
Dostawy elementów technologii, które są wymagane do zabudowy na etapie realizacji robót budowlanych	od 02.04.2013 do 31.05.2013 r.
Dostawa pozostałych elementów technologii sukcesywnie w trakcie montażu	12 tygodni od daty zakończenia robót budowlanych
Montaż technologii	12 tygodni od daty zakończenia robót budowlanych
Próby Końcowe połączone ze szkoleniem obsługi (pracowników Zamawiającego)	13 tygodni od zakończenia montażu technologii

Pytanie 30:

W § 4 pkt. 5 wzoru umowy zapisano, że wykonanie prac, o których mowa w § 3 pkt. 1 i 2 wzoru umowy będzie zaakceptowane przez dostawcę technologii. Prosimy o wykreślenie i zmianę powyższych zapisów, gdyż dostawca technologii nie jest stroną umowy a odbioru dokonuje inspektor nadzoru w imieniu Zamawiającego, a nie dostawca technologii.

Odpowiedź 30:

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w drugiej części niniejszego pisma.

Pytanie 31:

W § 7 pkt. 14 wzoru umowy zapisano, że całość dostaw związanych z realizacją zamówienia leży po stronie Wykonawcy i będzie przez niego nadzorowana i gwarantowana. Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie jakie dostawy wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia oraz uwzględnienie dostaw w przedmiarze robót i dokumentacji projektowej.

Odpowiedź 31:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca odpowiada wyłącznie za własne dostawy sprzętu i materiałów, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Dostawy elementów technologii zapewnia dostawca technologii.

Pytanie 32

Zgodnie z zapisami na stronie nr 2 załącznika nr 1 do SIWZ pkt. 4 oferent powinien zaznaczyć, czy wykona przedmiot zamówienia przy użyciu własnych środków i sił, czy wykona przedmiot zamówienia przy pomocy podwykonawców, jeśli przy pomocy podwykonawców należy wskazać zakres podwykonawstwa – czyli zgodnie z umieszczonym tam zapisem wpisać zakres prac, który będzie wykonywany przez podwykonawców oraz załączyć pisemne zobowiązanie zgodnie z pkt.12 ppkt.5 i 7 siwz.

a) W SIWZ nie ma pkt. 12 ppkt. 5 i 7, jest pkt. 12.1, 12.2, 12.3 i znów 12.2 i 12.3, ale nie ma pkt. 12.ppkt.5 i 7. Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczą te zapisy i o ich usunięcie?

b) Prosimy o wyjaśnienie czego miałyby dotyczyć w/w zobowiązanie, gdyż wykonawca winien jedynie wskazać zakres, który dopiero zamierza podzlecić podwykonawcom, ale niekoniecznie musi go zlecać, ponadto podwykonawca nie jest podmiotem trzecim, który udostępnia wiedzę i doświadczenie, czy też potencjał techniczny i finansowy jedynie w przypadku podmiotów trzecich wymagane jest zobowiązanie, nie jest ono natomiast wymagane w przypadku podwykonawców.

c) Prosimy o wyjaśnienie zapisów i modyfikację załącznika nr 1 do SIWZ przez wykreślenie zapisu: „oraz załączyć pisemne zobowiązanie zgodnie z pkt. 12 ppkt. 5 i 7 siwz”.

Odpowiedź 32 :

Przepraszamy za pomyłkę w punktacji. Punkt ten dotyczy wykazu dokumentów , jakie winien złożyć wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków w postępowaniu (identyczny zestaw został opublikowany w ogłoszeniu o zamówieniu BZP: numer ogłoszenia : 94598 – 2103 z dnia 08.03.2013 r.) Punkt 11 ppkt. 6 i 7 siwz mają brzmienie:

Pkt. 11. ppkt.6: Pisemne zobowiązanie podmiotów oddających do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, w przypadku, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków (o ile zachodzą takie okoliczności) .

Pkt. 11ppkt.7: *W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenia i dokumenty muszą być złożone przez tego Wykonawcę, który wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu w w/w zakresie.*

Zamawiający nie dopuszcza w tym punkcie modyfikacji siwz z uwagi na przepis art.26 ust.2b ustawy P.z p. Wykonawca w celu wykazania, że spełnia warunki uczestnictwa w postępowaniu winien wykazać i udokumentować, (warunki sprecyzowano w pkt.10 siwz i opublikowano je w ogłoszeniu o zamówieniu, natomiast wykaz dokumentów zawarto w pkt.11), że dysponuje potencjałem, który umożliwi mu w sposób prawidłowy zrealizować zamówienie. Ustawodawca dopuszcza możliwość złożenia oferty wspólnej (konsorcjum) jak również możliwość skorzystania z potencjału osób trzech (osoby trzecie nie uczestniczą osobiście w realizacji zamówienia, ale udostępniają swój potencjał) i w tej sytuacji wykonawca musi udowodnić zamawiającemu, zgodnie z brzmieniem art. 26 ust.2b, że oddano

mu do dyspozycji niezbędne zasoby na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Decyzja w tej sprawie należy do wykonawcy.

Sprostowanie : pkt.12.4 i 12 .5 mają brzmienie:

12.4 Wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające, że oferowane dostawy odpowiadają wymogom określonym przez zamawiającego

1. Formularz ofertowy

2. Kosztorys ofertowy

12.5. Inne niezbędne dokumenty , które Wykonawca ubiegający się o zamówienia jest zobowiązany złożyć następujące dokumenty

1. Pełnomocnictwo zgodnie z art.23 ust.2 u Pzp w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

2. Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wg wzoru zawartego siwz.

3. O ile dotyczy Rozdział III zał.4 siwz.

4. Dokument wadialny lub dowód wniesienia wadium.

5. Zaparafowany projekt wzoru gwarancji należytego wykonania umowy – o ile wykonawca wybierze taką formę wniesienia zabezpieczenia .

Wykaz tych dokumentów również jest opublikowany w ogłoszeniu o zamówieniu.

Siwz z naniesionymi poprawkami została zamieszczona na stronie www.mpo.torun.pl

Pytanie 33

W załączniku nr 1 do SIWZ – Formularz oferty na stronie 2 zapisano: „oświadczenie nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie, które będą uczestniczyć w procesie budowlanym – patrz zał. 7 siwz”. Prosimy o wyjaśnienie, jakiego oświadczenia dotyczy ten zapis, zawarte na stronie 2 formularza oferty oświadczenia składa oferent, a nie osoby pełniące samodzielne funkcje w budownictwie – prosimy o modyfikację załącznika przez usunięcie zapisu: „oświadczenie nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie, które będą uczestniczyć w procesie budowlanym – patrz zał. 7 siwz”.

Odpowiedź 33

W załączniku nr 1 do SIWZ – Formularz oferty na stronie 2 zawarto instruktaż, w sprawie osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie biorące udział w procesie budowlanym z uwagi na to, że obowiązek dysponowania tymi osobami należy do warunków uczestnictwa w postępowaniu , natomiast zapis dotyczący wskazania zakresu podwykonawstwa jest oświadczeniem woli wykonawcy , z którego ma jednoznacznie wynikać czy wykonawca wykona przedmiot zamówienia sam, czy też skorzysta z pomocy podwykonawców (weryfikacja podmiotowa). Należy bowiem rozgraniczyć warunku uczestnictwa w postępowaniu od realizacji procesu inwestycyjnego. Warunki uczestnictwa w postępowaniu o zamówienia publiczne mają na celu weryfikację zdolności wykonawcy do wykonania zamówienia. Zamawiający konkretyzuje wymagania zgodnie z przepisem art.22 ust.1 ustawy P. z p. Natomiast przedmiot zamówienia jest opisany za pomocą dokumentacji technicznej na podstawie, której wykonawca przygotowuje ofertę (w sprawie przedmiotu zamówienia) i na tym etapie pracy winien on stwierdzić, czy ma wszystkie niezbędne zasoby, żeby ten konkretny obiekt budowlany wykonać. Zamawiający dopuścił możliwość uczestnictwa na etapie realizacji umowy podwykonawców, ale oczekuje wskazania zakresu podwykonawstwa (jeżeli podwykonawca będzie osobiście spełniał świadczenie) lub w przypadku korzystania z zasobów materialnych osób trzecich udokumentowania, że wykonawca może tymi zasobami dysponować przez okres realizacji zamówienia. W tym przypadku należy złożyć dokumenty, o których mowa w pkt.11 ppkt.6 lub 7 siwz.

Zamawiający pozostawił wykonawcy wybór w jaki sposób będzie realizował zamówienie.

Pytanie 34

W załączniku nr 7 do SIWZ – Oświadczenie wykaz osób, należy wskazać osoby na spełnienie przez oferenta warunków udziału w postępowaniu tj. dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Prosimy o wyjaśnienie zapisów dotyczących wskazana jako podstawy do dysponowania jedynie możliwości: „pracownik /podwykonawca”, gdyż podmioty trzecie, a nie podwykonawca może być wskazany w tabeli. Zgodnie z prawem zamówień publicznych, podstawą dysponowania może być np. umowa, przyrzeczenie udziału, zobowiązanie. Prosimy o wyjaśnienie i wykreślenie zapisu: „pracownik/podwykonawca” w kolumnie 5 tabeli oraz wiersza z zapisem: „załączniki do oświadczenia w przypadku udziału podwykonawców” lub jego zmianę na: „załączniki do oświadczenia”.

Odpowiedź 34 :

Warunkiem uczestnictwa w postępowaniu jest wykazanie, że wykonawca **dysponuje** następującymi osobami: -

- co najmniej 1 osobą na stanowisko **Kierownika budowy** - posiadającą wykształcenie wyższe oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych, pełniącą co najmniej 2 razy funkcję Kierownika budowy przy realizacji zakończonej inwestycji budowlanej o całkowitej wartości inwestycji minimum 1000 000,00 PLN netto. Osoba ta powinna posiadać ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - bez ograniczeń, wydanych na podstawie ustawy - Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578 ze zm.) lub ważne odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz członkostwo w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa. Przez doświadczenie zawodowe jako Kierownik budowy lub Inspektor Nadzoru, należy rozumieć faktyczny okres pełnienia funkcji Kierownika robót.

- Co najmniej 1 osobą na stanowisko **kierownika robót elektrycznych** – posiadającą ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, – bez ograniczeń, wydanych na podstawie ustawy - Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006, nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) lub ważne odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz członkostwo w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa.

Co najmniej 1 osobą na stanowisko **kierownika robót sanitarnych** - posiadającą ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, – bez ograniczeń, wydanych na podstawie ustawy - Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006, nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) lub ważne odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi,

które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz członkostwo w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art.22 ust.1 pkt3) ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca winien wykazać, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Nie mówi nic na temat form tej dyspozycji. Sprawy te reguluje odpowiednio Kodeks cywilny i ustawa Prawo pracy.

Załącznik nr 7siwz jest wykazem osób, który należy bezwzględnie przedłożyć wraz z ofertą w celu wykazania, że wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w postępowaniu w warunkach dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. I tak należy wpisać odpowiednio : Rubryka 1 – liczba porządkowa, Rubryka 2 – Zakres wykonywanych czynności, Rubryka 3 - uprawnienia osoby, Rubryka 4 – kwalifikacje osoby i jej doświadczenie, Rubryka 5- podstawa dysponowania- jeżeli jest to pracownik wykonawcy należy wpisać jaki wiąże go z wykonawcą stosunek pracy np.: umowa o pracę na czas zlecenie Jeżeli będzie to podwykonawca - osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą , lub osoba prawna, która zatrudnia osobę o odpowiednich kwalifikacjach, będziemy mieli do czynienia z oferta wspólna (konsorcjum). Zgodnie z objaśnieniem do tabeli należy wpisać stan faktyczny. Informacje zawarte w tabeli muszą potwierdzać, że wskazane osoby spełniają wymagania wyspecyfikowane w siwz i przytoczone powyżej – na stronie www.mpo.torun.pl jest dostępny wzór zmodyfikowanego formularza.

Pytanie 37

W załączniku nr 1 do SIWZ - Formularz oferty w oświadczeniach zawarto zapis: „, zapoznałem się z treścią projektu umowy i nie wnoszę do niego zastrzeżeń i zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych w przypadku gdyby uznano moją ofertę za najkorzystniejszą w załączeniu przedkładam zaakceptowany projekt umowy”. Prosimy o wyjaśnienie zgodnie z jaką podstawą prawną żąda Zamawiający załączenia do oferty tego dokumentu i czy należy go załączyć do oferty, skoro nie jest on wymagany w celu spełnienia wymogów w postępowaniu, a Wykonawca w ofercie oświadcza, że akceptuje istotne postanowienia umowy. Prosimy o odstąpienie od wymogu, załączania zaparafowanego wzoru umowy do oferty i modyfikację załącznika nr1 do SIWZ – Formularz oferty przez zmianę zapisów: „,zapoznałem się z treścią projektu umowy i nie wnoszę do niego zastrzeżeń i zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych w przypadku gdyby uznano moją ofertę za najkorzystniejszą w załączeniu przedkładam zaakceptowany projekt umowy” Na: „, zapoznałem się z treścią projektu umowy i nie wnoszę do niego zastrzeżeń i zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych w przypadku gdyby uznano moją ofertę za najkorzystniejszą”

Odpowiedź 37

Podstawa prawna - art.36 ust1 pkt.16 ustawy P.z.p. Zamawiający wymaga od wykonawcy aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy (projekcie). Zamawiający wyjaśnia, że projekt umowy podlega również procedurze wyjaśnień na etapie trwania postępowania. Wszelkie ewentualne wprowadzone przez zamawiającego zmiany czy też modyfikacje są obowiązujące. Zamawiający nie odstępował od wymogu złożenia zaparafowanego projektu umowy. Zamawiający modyfikuje zapis w załączniku nr 1 do SIWZ - Formularz oferty zapoznałem się z treścią projektu umowy wraz ze zmianami wprowadzonymi na etapie trwania postępowania i nie wnoszę do niego zastrzeżeń i zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych z uwzględnieniem zmian wprowadzonych na etapie postępowania w przypadku gdyby uznano

moją ofertę za najkorzystniejszą w załączeniu przedkładam zaakceptowany projekt umowy”
– zmodyfikowany formularz na stronie www.mpo.torun.pl

Pytanie 38

Zgodnie z pkt. 12.3 poprzedzającym pkt. 13 do oferty należy załączyć zaparafowany projekt wzoru gwarancji należytego wykonania umowy. Prosimy o wyjaśnienie zgodnie z jaką podstawą prawną żąda Zamawiający załączenia do oferty tego dokumentu i czy należy go załączyć do oferty, skoro nie jest on wymagany w celu spełnienia wymogów w postępowaniu, czy wystarczającym będzie zamiast zaparafowanego projektu wzoru gwarancji należytego wykonania umowy złożenie przez oferenta oświadczenia i załączenie go do oferty, iż akceptuje zapisy zawarte we wzorze gwarancji należytego wykonania umowy?

Odpowiedź 38

Zamawiający nie odstępuje od wymagania złożenia zaakceptowanego projektu.

Pytanie 39:

Zgodnie z §2 pkt.4 ppkt.2) wzoru umowy do obowiązków wykonawcy należy udostępnienie kontenera socjalnego dla dostawcy wyposażenia technologicznego instalacji do biologicznego przetwarzania odpadów do czasu zakończenia prac związanych z montażem technologii. Prosimy o wyjaśnienie powyższych zapisów i potwierdzenie iż czas udostępnienia w/w kontenera nie będzie dłuższy niż czas realizacji zamówienia czyli trwania umowy do dnia zgodnie z SIWZ i umową 30.08.2013 r.

Odpowiedź 39:

Zamawiający stawia wymóg udostępnienia dla dostawcy technologii kontenera sanitarnego z WC, pisuarem i możliwością umycia się. Kontener sanitarny musi być czyszczony co najmniej jeden raz w tygodniu. Do czyszczenia należy zapewnić oddzielne podłączenie wody pitnej. Wykonawca udostępni kontener do dnia 30.08.2013 r.

Pytanie 40

Prosimy o załączenie na stronie internetowej Zamawiającego „instrukcji w sprawie podwykonawców”, zgodnie z zapisami umowy jest ona jednym z dokumentów zgodnie z którym będzie prowadzona realizacja przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź 40

Dokument został zamieszczony na stronie w dniu 19.03.2013 r..

Z poważaniem